

1. Broj stambenih jedinica u zgradi
  - a.) 1 stan . . . . . 1 bod
  - b.) 1 poslovni prostor . . . . . 1 bod
2. Obezbijedena novčana sredstva od strane etažnih vlasnika a koja su veća od omjera 50% prema predmjeru i predračunu radova
  - a.) 60% . . . . . 20 bodova
  - b.) 70% . . . . . 30 bodova
  - c.) 80% . . . . . 40 bodova
  - d.) 90% . . . . . 50 bodova

Član 6.

Nakon provedenog postupka po "Javnom pozivu", sačiniti će se Odluka o utvrđivanju Liste za sufinansiranje, a koja će se dostaviti Općinskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

Član 7.

Za realizaciju ove Odluke se zadužuje Služba za stambene poslove Općine Centar.

Član 8.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-14-1153/17  
09. marta 2017. godine  
Sarajevo

Predsjedavajuća  
Općinskog vijeća  
Korolina Karačić, s. r.

Ova Odluka je objavljena na Oglasnoj ploči Općine Centar dana 15.03.2017. godine

Na osnovu čl. 4. i 13., a u skladu sa članom 78. stav 4. i člana 97. Zakona o cestama Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 12/10,16/10 i 66/13), člana 3. Odluke o razvrstavanju lokalnih cesta i ulica u gradu Sarajevu na području općina Centar Sarajevo, Novi Grad Sarajevo, Novo Sarajevo i Stari Grad Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 40/14), čl. 3. i 5. Odluke o visini i načinu plaćanja naknade za korištenje zemljišta koje pripada javnim lokalnim i nekategorisanim cestama kojima upravlja Općina Centar Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 30/15) i člana 10. i 68. Statuta općine Centar ("Službene novine KS", broj 23/04), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je, na Šestoj redovnoj sjednici održanoj dana 23.02.2017. godine, donijelo

**PRAVILNIK**

**O POSTAVLJANJU REKLAMA I ZNAKOVA  
INFORMACIJA U CESTOVNOM POJASU I  
ZAŠTITNOM CESTOVNOM POJASU KOJE PRIPADA  
JAVNIM LOKALNIM I NEKATEGORISANIM  
CESTAMA KOJIMA UPRAVLJA OPĆINA CENTAR  
SARAJEVO**

Član 1.

Ovim Pravilnikom se utvrđuje vrsta, obim reklama i znakova informacija, način postavljanja i održavanja te visina i način plaćanja naknade za postavljanje reklama i znakova informacija u cestovnom i zaštitnom cestovnom pojasu javnih lokalnih i nekategorisanih cesta na području Općine Centar Sarajevo.

**VRSTE REKLAMA, REKLAMNIH NATPISA I ZNAKOVA  
INFORMACIJA I NAČIN POSTAVLJANJA**

Član 2.

Znakovi informacija dijele se po svom sadržaju na komercijalne odnosno reklamne i funkcionalne znakove odnosno znakove informacija.

Reklamni znakovi su znakovi koji nisu od neposrednog interesa za učesnike u prometu, a svrha im je reklamnog karaktera.

Funkcionalni znakovi odnosno znakovi informacija su informativne oznake i natpisi koji su od neposrednog značaja za učesnike u prometu kao što su: autoservisi,

vulkanizeri, automehaničarske radionice, benzinske pumpe, moteli, autokampovi, hotelski, turistički i ugostiteljski objekti, sportsko - rekreativna područja, upozorenja i upute vozačima na cesti i drugo.

Znakovi informacija iz stava 3. ovog člana se postavljaju kao znakovi obavještenja (po dimenzijama, boji, obliku, simbolima i mjestu postavljanja) u skladu sa Pravilnikom o saobraćajnim znakovima i signalizaciji na cestama, načinu obilježavanja radova i prepreka na cesti i znakovima koje učesnicima u saobraćaju daje ovlaštena osoba ("Službeni glasnik BiH", broj 16/07 i 61/07).

Ukoliko se znakovi iz stava 3. ovog člana postavljaju u reklamne - komercijalne svrhe i ukoliko po dimenzijama, boji, obliku, simbolima i tekstem ne odgovaraju znakovima obavještenja, postavljaju se pod uvjetima kao reklamni znakovi.

Član 3.

Pravo na podnošenje zahtjeva nadležnoj Službi Općine Centar Sarajevo za postavljanje reklamnih i funkcionalnih znakova u cestovnom i zaštitnom cestovnom pojasu imaju sva pravna i fizička lica (u daljem tekstu: korisnik) koja su registrovana za obavljanje određene djelatnosti.

Član 4.

Postavljanje reklamnih znakova u cestovnom pojasu i u zaštitnom cestovnom pojasu kojima upravlja Općina Centar Sarajevo može se izvršiti na osnovu odobrenja izdatog od nadležne Službe i rješenja o naknadi za korištenje cestovnog pojasa i zaštitnog cestovnog pojasa utvrđenoj ovim Pravilnikom.

Član 5.

Korisnik cestovnog pojasa ili zaštitnog cestovnog pojasa kome se izda odobrenje za postavljanje reklamnih znakova dužan je platiti naknadu koja će se utvrditi posebnim rješenjem nadležne Službe u kojem će se navesti, rok korištenja, visina naknade, način plaćanja naknade, kao i druge odredbe u zavisnosti od konkretnog slučaja.

Član 6.

Reklamni znakovi se mogu postavljati u zaštitnom pojasu javnih cesta na udaljenosti od 3 metra od krajnje tačke poprečnog profila uz lokalne ceste.

Član 7.

Reklamni znakovi se ne smiju postavljati na raskrscima, unutrašnjim stranama oštih krivina, cestovnim objektima (portal tunela i unutar istog, mostovi, nadvožnjaci i sl.), na mjestima ukrštanja javnih cesta sa željezničkom prugom, s drugim saobraćajnim znakovima zajedno, niti se smiju postavljati na udaljenosti manjoj od 30 metara od saobraćajnih znakova.

Član 8.

Reklamni znakovi koji su osvijetljeni ne smiju svjetlost usmjeravati u pravcu uzdužne osi javne ceste prema vozačima, niti emitirati istu, u isprekidanim intervalima.

Član 9.

Korisnik cestovnog pojasa ili zaštitnog cestovnog pojasa dužan je da reklamni znak drži u urednom, tehnički ispravnom stanju te ga, po isteku odobrenog roka, ukloniti o svom trošku te površinu na kojoj se nalazio dovesti u prvobitno odnosno tehnički ispravno stanje.

Član 10.

Postavljanje slobodnostojećeg reklamnog panoa izvršiti će se u skladu sa Zakonom o privremenom korištenju javnih površina na području Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 20/04, 26/12, 32/12 i 24/15), a na osnovu odobrenja nadležne Službe i rješenja o naknadi za korištenje cestovnog pojasa ili zaštitnog cestovnog pojasa utvrđenoj ovim Pravilnikom.

NAKNADE ZA POSTAVLJANJE REKLAMA I  
REKLAMNIH NATPISA U CESTOVNOM I ZAŠTITNOM  
CESTOVNOM POJASU

## Član 11.

Za korištenje cestovnog pojasa i zaštitnog cestovnog pojasa lokalnih cesta nadležna Služba donosi rješenje u skladu sa Odlukom o razvrstavanju lokalnih cesta i ulica u gradu Sarajevu na području općina Centar Sarajevo, Novi Grad Sarajevo, Novo Sarajevo i Stari Grad Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 40/14), kao i za nekategorisane ceste na području Općine Centar Sarajevo, na period od jedne godine.

## Član 12.

Korisnik cestovnog pojasa ili zaštitnog cestovnog pojasa dužan je, a nakon donošenja rješenja iz člana 5. ovog Pravilnika uplatiti unaprijed godišnju naknadu za korištenje cestovnog pojasa ili zaštitnog cestovnog pojasa.

## Član 13.

Visina godišnje naknade u skladu sa članom 78. stav 4. Zakona o cestama Federacije BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj 12/10, 16/10 i 66/13) i Pravilnikom o postavljanju reklamnih znakova na cestama ("Službene novine Federacije BiH", broj 75/10) ovisi od lokacije, površine reklamnog znaka po jednoj lokaciji i iznosi:

- a) u cestovnom pojasu
  - reklamni znakovi 90 KM/komadu u extra zoni
  - reklamni znakovi 80 KM/komadu u I zoni
  - reklamni znakovi 60 KM/komadu u II zoni
  - slobodnostojeći panoi postavljeni paralelno na pravac kretanja 70 KM/m<sup>2</sup> površine panoa u extra zoni
  - slobodnostojeći panoi postavljeni paralelno na pravac kretanja 50 KM/m<sup>2</sup> površine panoa u I zoni
  - slobodnostojeći panoi postavljeni paralelno na pravac kretanja 30 KM/m<sup>2</sup> površine panoa u II zoni
  - slobodnostojeći panoi postavljeni okomito na pravac kretanja 90 KM/m<sup>2</sup> površine panoa u extra zoni
  - slobodnostojeći panoi postavljeni okomito na pravac kretanja 80 KM/m<sup>2</sup> površine panoa u extra zoni
  - slobodnostojeći panoi postavljeni okomito na pravac kretanja 60 KM/m<sup>2</sup> površine panoa u I zoni
  - slobodnostojeći panoi postavljeni okomito na pravac kretanja 40 KM/m<sup>2</sup> površine panoa u II zoni
- b) u zaštitnom pojasu ceste
  - reklamni znakovi 80 KM/komadu u extra zoni
  - reklamni znakovi 70 KM/komadu u I zoni
  - reklamni znakovi 40 KM/komadu u II zoni
  - slobodnostojeći panoi postavljeni paralelno na pravac kretanja 60 KM/m<sup>2</sup> površine panoa u extra zoni
  - slobodnostojeći panoi postavljeni paralelno na pravac kretanja 40 KM/m<sup>2</sup> površine panoa u I zoni
  - slobodnostojeći panoi postavljeni paralelno na pravac kretanja 30 KM/m<sup>2</sup> površine panoa u II zoni
  - slobodnostojeći panoi postavljeni okomito na pravac kretanja 70 KM/m<sup>2</sup> površine panoa u extra zoni
  - slobodnostojeći panoi postavljeni okomito na pravac kretanja 50 KM/m<sup>2</sup> površine panoa u I zoni
  - slobodnostojeći panoi postavljeni okomito na pravac kretanja 40 KM/m<sup>2</sup> površine panoa u II zoni

Za sve ostale vrste reklamnih znakova za koje nadležna Služba procijeni da se mogu postaviti u cestovnom pojasu i zaštitnom pojasu ceste naknada će se obračunavati kao za reklamne znakove.

## Član 14.

Utvrđene zone po ulicama, a u skladu sa Odlukom o razvrstavanju lokalnih cesta i ulica u gradu Sarajevu na području općina Centar Sarajevo, Novi Grad Sarajevo, Novo Sarajevo i Stari Grad Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 40/14) su:

- a) EXTRA ZONA:  
Ulica Ferhadija u dijelu koji se nalazi na području Općine Centar Sarajevo;
- b) I ZONA:  
Ulica La Benevolencija, ulica Mehmeda Spahe, Alije Isakovića, Danijela Ozme, Dalmatinska, Branislava Đurđevića, Dubrovačka, Džidžikovac, Kemal begova, Gajev trg, Hasana Kikića, Jadranska, Branilaca Sarajeva, Jezero, Koševo, Mis Irbina, Mehmed bega Kapetanovića Ljubušaka, Alekse Šantića, Prušćakova, Muhameda Kantardžića, Radićeva, Kaptol, Reisa Džemaludina Čauševića, Kulovića, Buka, Sutjeska, Hadži Idrižova, Čemaluša, Šenoina, Trampina, Gimnazijska i Musala;
- c) II ZONA:  
Magribija, Vilsonovo šetalište, Kranjčevićeva, Augusta Brauna, Fra Andela Zvizdovića, Turhanija, Đoke Mazalića, Herceg Stjepana, Vrazova, Valtera Perića, Dolina, Vrbanja, Franca Lehara, Safeta Mujića, Koste Hermana, Franje Račkog, Hamida Dizdara, Mustajbega Fadilpašića, Kotromanića, Kalmija Baruha, Kralja Tvrtka, Maglajska, Tepebašina, Fehima efendije Čurčića, Mjedenica, Obala Maka Dizdara, Ejuba Ademovića, Podgaj, Skenderija čikma, Skenderpašina, Tekija, Čobanija, Hakije Kulenovića, Avde Hume, Merhemija trg, Dajanli Ibrahim bega, Prusačka, Mice Todorović, Patriotske lige, Ključka, Rizaha Šetića, Čekaluša, Josipa Vancaša, Višnjik, Zaima Šarća, Bjelave, Čekaluša čikma, Tahmiščina, Provare, Envera Čolakovića, Tahtali sokak, Behaudina Selmanovića, Pinje Bajraktara, Romana Petrovića, Šekerova, Derebent, Zatičuša, Kevrin potok, Tijesna, Bulbulina, Ludviga Kube, Curak, Pehlivanuša, Sarač Ismailova, Džemila Krvavca, Hadži Sulejmanova, Ivana Cankara, Armaganuša, Mejtaš, Mehmed paše Sokolovića, Sepetarevac, Dola, Tina Ujevića, Nikole Kašikovića, Ciglanska, Husrefa Redžića, Gabelina, Hazima Šabanovića i Bolnička.
- d) III ZONA:  
Ulice koje nisu obuhvaćene zonama EXTRA, I i II.

Za reklamne znakove kao i sve druge vrste reklama za koje nadležna Služba odobri postavljanje u III zoni utvrditi će se naknada u iznosu 360 KM/godišnje.

## UKLANJANJE REKLAMNIH ZNAKOVA

## Član 15.

Svi korisnici postavljenih reklamnih znakova u cestovnom pojasu ili u zaštitnom pojasu javnih cesta koji nemaju odobrenje nadležnog organa za ceste su nelegalni korisnici.

## Član 16.

Vlasniku bespravno postavljenog reklamnog ili funkcionalnog znaka posebno se naplaćuju troškovi uklanjanja bespravno reklamnog znaka koji je vlasnik postavio, u cestovnom pojasu ili u zaštitnom pojasu javnih cesta bez odobrenja Općine Centar Sarajevo.

Ukoliko bespravno postavljenu reklamni znak vlasnik sam ne ukloni u roku koji mu odredi cestovni inspektor Općine Centar Sarajevo, isti će ukloniti cestovni inspektor Općine Centar uz asistenciju predstavnika MUP Kantona Sarajevo, a troškovima uklanjanja teretit će se vlasnik bespravno postavljenog reklamnog znaka.

## Član 17.

Svi korisnici koji u trenutku stupanja na snagu ovog Pravilnika, imaju postavljene reklamne znakove za koje nemaju odobrenje dužni su u roku od 30 (trideset) dana od dana stupanja

na snagu ovog Pravilnika obratiti se nadležnoj Službi Općine Centar Sarajevo zahtjevom za izdavanje odobrenja za korištenje cestovnog pojasa ili zaštitnog cestovnog pojasa.

Ukoliko korisnici iz stava 1. ovog člana ne podnesu zahtjeve u navedenom roku, dužni su odmah po isteku navedenog roka sami ukloniti svoje reklamne znakove ili će cestovni Inspektor Općine Centar Sarajevo izvršiti njihovo uklanjanje o trošku vlasnika.

#### Član 18.

Sredstva prikupljena po osnovu ovog Pravilnika su sredstva Općine Centar Sarajevo i mogu se koristiti samo za potrebe investiciono tehničkog održavanja lokalnih i nekategorisanih ulica na području Općine Centar Sarajevo.

#### NADZOR I KAZNENE ODREDBE

##### Član 19.

Nadzor nad provođenjem ovog Pravilnika vrši cestovni Inspektor Općine Centar Sarajevo.

Novčanom kaznom za počinjene prekršaje biti će kažnjena fizička i pravna lica koja postupaju protivno odredbama ovog Pravilnika.

Kazne će se izricati u skladu sa Zakonom.

#### ZAVRŠNE ODREDBE

##### Član 20.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-49-480/17  
23. februara 2017. godine  
Sarajevo

Predsjedavajuća  
Općinskog vijeća  
**Korolina Karačić, s. r.**

Ovaj Pravilnik je objavljen na Oglasnoj ploči Općine Centar dana 08.03.2017. godine.

#### Općinski načelnik

Na osnovu člana 46. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 7/05) i člana 25. Statuta Općine Centar Sarajevo, Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 23/04), načelnik Općine Centar Sarajevo, dana 03.03.2017. godine, verificirao je i donio

#### ODLUKU

### O KOREKCIJI REGULACIONOG PLANA GRADSKI PARK "BETANIJA"

(vjerski objekat-džamija Kromolj)

##### Član 1.

Utvrđuje se Korekcija Regulacionog plana Gradski park "Betanija" ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 25/02), u daljem tekstu: Korekcija Plana.

##### Član 2.

Korekcijom Plana su utvrđeni preduvjeti za **izgradnju vjerskog objekta - džamije Kromolj, na zemljištu označenom kao k.č. br.15/1 i dio k.č.br.14 k.o. Sarajevo VI**, koji se nalazi u Zoni E- Arboretum, a prema sljedećim urbanističko-tehničkim uslovima, odnosno na način:

- Predmet korekcije čini izgradnja vjerskog objekta džamije Kromolj, kako je prikazano u grafičkom prilogu br. 2., a prema dostavljenom idejnom projektu urađenom od strane "2bdesign" septembar 2016. g. dostavljenog 23.09.2016. godine.
- Regulaciona linija građevinske parcele i maksimalna građevinska linija definisane su u grafičkom prilogu br. 2 i 3. i u svemu moraju biti u skladu sa istim.
- U okviru građevinske parcele ili objekta obezbijediti parking-garažna mjesta.

- U pogledu horizontalnih i vertikalnih gabarita, kao i sveukupnog vanjskog izgleda objekta (otvori, boja, materijalizacija, i sl.) neophodno je ispoštovati dostavljeni Idejni projekat džamija Kromolj urađenom od strane "2bdesign" septembar 2016. g. a, koji je sastavni dio Korekcije Regulacionog plana Gradski park "Betanija" ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 25/02).
- Vanjsko uređenje vjerskog objekta - džamije potrebno je projektovati na način da međusobno čine jedinstvenu pejzažnu cjelinu sa planiranim ambijentom.

##### Član 3.

Korekcija Plana sastoji se iz tekstualnog dijela i grafičkog priloga sa prikazanom parcelom i građevinskom linijom planiranog objekta.

Tekstualni dio i grafički prilog korekcije Plana su sastavni dio Regulacionog plana Gradski park "Betanija" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 25/02).

##### Član 4.

Korekcija Plana je rađena za fazu urbanizma, a obaveza investitora je da za faze komunalne infrastrukture i saobraćaja izvrši usaglašavanje Korekcije Plana sa Idejnim rješenjima, koja su sastavni dio Regulacionog plana Gradski park "Betanija", te da pribavi saglasnost nadležnih javnih komunalnih preduzeća.

##### Član 5.

Po jedan primjerak ovjerene korekcije Plana (tekstualni dio i grafički prilog) nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u Službi dokumentacije Općine Centar Sarajevo, Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo i Gradske uprave Grada Sarajeva-Službe za urbano planiranje i stambene poslove.

##### Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 07-23-2334/16  
03. marta 2017. godine

Općinski načelnik  
Prof. dr. **Nedžad Ajnadžić, s. r.**

#### OBRAZLOŽENJE

##### I. PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje ove korekcije sadržan je u članu 46. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05), kojim je regulisano da se u slučajevima evidentnih nedostataka, nedorečenosti ili razlika u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana, može izvršiti korekcija provedbenog Plana, s tim da se korekcijom provedbenog Plana ne može mijenjati osnovni koncept Plana. Korekciju provedbenog Plana, na zahtjev Općinskog načelnika, izrađuje Nosilac izrade Plana, a istu verificuje Općinski načelnik, uz prethodno pribavljenu saglasnost nadležnih ministarstava, a ako je Plan na području Općina koje ulaze u sastav Grada Sarajeva, Općinski načelnik je dužan pribaviti i pismenu saglasnost Gradonačelnika.

Statutami osnov za izradu korekcije plana je član 25. Statuta Općine Centar Sarajevo, kojim je regulisana nadležnost Općinskog načelnika.

##### II. RAZLOZI DONOŠENJA

U skladu sa odredbama člana 46. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) i člana 25. Statuta Općine Centar Sarajevo, Općinski načelnik je pokrenuo inicijativu za izradu Korekcije Regulacionog plana Gradski park "Betanija" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 25/02).

Inicijativa je dostavljena Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, kao Nosiocu izrade usvojenog Regulacionog plana, dopisom akt broj 07-23-2334/16 od 24.02.2016. godine.

