

PODACI O SASTANKU - OC O 5.5.3

CILJ: VI sjednica Privrednog savjeta Općine Centar Sarajevo
Uvod
Akcioni plan implementacije strategije razvoja Općine Centar Sarajevo
Pitanje načina raspolaganja sa vraćenom nekretninom (hotel Plaža Zelenika)
Mjesto i uloga Privrednog savjeta Općine Centar Sarajevo
Ostala tekuća pitanja i zaključci Savjeta

UČESNICI: U prilogu tekstu

MJESTO: Sarajevo, Privredna komora KS, La Benevolencije br.8

DATUM: 20.06.2018. godine

VRIJEME: 12,00 sati

DUŽINA: 70 minuta

DATUM
20.06.2018. godine

SAZIVAČ SASTANKA
Općina Centar Sarajevo

ZABILJEŠKE: Sastanak je otvorio i uputio dobrodošlicu prisutnim Predsjednik komore gospodin Muamer Mahmutović.

Na početku sastanka prisutni su se predstavili pa je potom sastanak nastavio gospodin Predrag Slomović, šef odsjeka LER Općine Centar Sarajevo, sa kratkom prezentacijom Akcionog plana implementacije strategije razvoja Općine Centar Sarajevo period 2018-2021.godinu. Uz pomenuti Akcioni plan gospodin Slomović je prisutne uputio mjestu i ulozi Privrednog savjeta Općine Centar Sarajevo.

Nakon uvodnih izlaganja o dnevnom redu Privrednog savjeta gospodin Brnaković Nedžad je prvi uzeo riječ ispred članova Privredno savjeta, te je pohvalio Akcioni plan. Te je naveo da smatra da je Općina Centar centar svega, od administrativnih do bankarskih i ostalih djelatnosti, te smatra da ova Općina kao takva, bi trebala biti pravi centar izvrsnosti. Gdin Branković smatra da bi prostor oko Arhitektonskom fakultet trebalo planirati za prostor za intelektualnog razvoja i da je neophodno da Općina Centar Sarajevo zabrani bilo kakvu stambenu gradnju kako bi dobili jedan klaster intelektualnog centra. Shodno s navedenim prijedlog gđina Brankovića je da se planskom dokumentacijom spriječi korištenje ovog prostora u svrhu stambene gradnja i da se usmjeri u izgradnju klastera intelektualnih usluga.

Bojana Omerović-Škrbić, predstavnica Networksa i novi član Privrednog savjeta podržala je prijedlog gđina Brankovića te podijelila njihova iskustva i potrebe za ovakvim centrom i nudi usluge svoje firme kao savjetodavno tijelo za buduće ovakve centre. Ovakvi koraci bi, smatra, donjeli do uspostave sigurnosti za mlade kako ne bi napuštali zemlju.

Ovakve stavove i mišljenja podržao je i Predsjednik komore gospodin Muamer Mahmutović, te na temu dodao i neke informacije koje možda nisu bile poznati prisutnim članovima.

Savjetnik Općinskog načelnik za investicije gđin Mustafa Resić je prisutne upoznao na trenutnim radovima na pristupnoj cesti i ostaloj infrastrukturi za predviđeni IT park na Šipu, ali da smatra da to ne stvara smetnje za provođenje ideje Branković Nedžada. Savjetnik je upoznao prisutne i sa ostalim aktivnostim koje Općina Centar provodi a koji su u skladu s navedenom temom, te je napomenuo potrebu svih nivoa vlasti da sarađuju na ovakvim i sličnim projektima.

Gospodin Goran Žeravica, novi član Privrednog savjeta složio se sa prisutnim za potrebama jednog ovakvog centra i smatra da je neophodno posvetiti jednu tematsku sjednicu savjeta ovoj temi. Dodao je da nedostaci zakona o javnim nabavkama stvara velike probleme u razvoju uslova neophodnih u svrhu zadržavanja mladih potencijala, te smatra da mladim ljudima treba dati priliku da se razvijaju i da nas vode.

Nakon ovako provedene rasprave donesen je Zaključak privrednog savjeta:

Neophodno je da administracija Općine Centar Sarajevo provede potrebne procedure u svrhu ispitivanja mogućnosti izmjena regulacionog plana na lokalitetu oko Arhitektonskog fakulteta a u svrhu ograničenja buduće izgradnje na centar intelektualnih usluga ili neki sličan HUB.

ZABILJEŠKE:

Zaključeno je da će slijedeća sjednica Privrednog savjeta biti tematska na temu „Kreativne industrije“ i sjednica će biti održana u prostorijama Networksa. Na ovom sastanku potrebno je uključiti sve bitne aktere za ovakvu tematiku.

Nakon ovako definisanih zaključaka Savjet je u razmatranje stavio drugu tačku dnevnog reda, a to je raspolaganje sa vraćenom nekretninom Hotel Plaža Zelenika. Prisutne o detaljima ove nekretnine uputio je gđin Resić Mustafa, kao i dileme koje Općina u načinu raspolaganja ovom nekretninom.

Gđin Branković, na osnovu dosadašnjih iskustava, smatra da ne treba ulagati u ovaj objekat i da isti treba prodati.

Sa ovakvim stavom se složio gđin Mahmutović a potom i ostatak Savjeta, te je donesen zaključak:

Savjet smatra da bi prodaja navedenog objekta i usmjeravanje sredstava u produktivnu investiciju na području Općine Centar Sarajevo bila jedina ispravna opcija.