



Broj: 10/E-11-5284/25
Sarajevo, 29-10-2025 godine

Na osnovu člana 70. stav (1), (2), (3) i (6) Zakona o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik BiH", br. 39/14, 59/22 i 50/24) u daljem tekstu: Zakon, člana 69. Statuta Općine Centar Sarajevo – Prečišćeni tekst («Službene novine Kantona Sarajevo», broj: 23/04), na prijedlog Komisije za nabavku roba, usluga i radova I imenovana rješenjem Općinskog načelnika broj: 10-45-162/25 od 05.03.2025.godine (u daljem tekstu: Komisija I), u postupku javne nabavke za: Izvođenje radova na investicionom održavanju stambenih prostora Općine Centar Sarajevo provedenog putem otvorenog postupka, (Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda broj: 10/E-11-5284/25 od 23.10.2025. godine), Opštinski načelnik donosi:

ODLUKU O IZBORU NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA

- I** Prihvata se ponuda broj: 114/10-2025 od 17.10.2025. godine ponuđača „**STIM**“ d.o.o. **Sarajevo**, ulica Vitomira Lukića broj 6, 71210 Ilidža, ID broj: 4202213050008, za izvođenje radova na investicionom održavanju stambenih prostora Općine Centar Sarajevo, putem otvorenog postupka, sa cijenom u ukupnom iznosu od **6.551.885,10 KM** odnosno **545.990,43 KM bez PDV-a** (sa faktorom korekcije), odnosno **638.808,80 KM sa PDV-om** (sa faktorom korekcije) i **rokom plaćanja 20 (dvadeset) dana**.
- II** Ugovorni organ će sa izabranim ponuđačem zaključiti okvirni sporazum na period od 3 (tri) godine, kojim će regulisati međusobna prava i obaveze u vezi predmetne nabavke, shodno zahtjevima ugovornog organa i zakonskim propisima.
- III** Izabrani ponuđač je dokaze iz tačke 7.1. TD (Lična sposobnost), u skladu sa članom 45. Zakona o javnim nabavkama, dužan dostaviti najkasnije u roku od 5 (pet) dana od dana prijema ove Odluke na protokol ugovornog organa (originalne ili ovjerene kopije).
- IV** Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i dostavlja se ponuđaču koji je učestvovao u postupku javne nabavke u roku od 7 (sedam) dana, shodno članu 71. Zakona.
- V** Ova Odluka objavit će se na web-stranici Općine Centar, www.centar.ba, istovremeno s upućivanjem iste ponuđaču koji je učestvovao u postupku javne nabavke, shodno članu 70. stav (6) Zakona o javnim nabavkama.

Obrazloženje

Postupak javne nabavke za izvođenje radova na investicionom održavanju stambenih prostora Općine Centar Sarajevo, pokrenut je Odlukom Opštinskog načelnika o pokretanju postupka broj: 10/E-11-5284/25 od 03.09.2025.godine, putem otvorenog postupka, Obavještenje o nabavci broj: 848-1-3-111-3-204/25 od 01.10.2025. godine.

Procijenjena vrijednost javne nabavke iznosi 550.000,00 KM bez PDV-a. U određenom roku za predaju ponuda – 22.10.2025. godine do 10,00 sati – dostavljena je 1 (jedna) ponuda ponuđača „STIM“ d.o.o. Sarajevo.

U skladu sa članom 63. Zakona o javnim nabavkama (u daljem tekstu: Zakon), Komisija I je u zakazano vrijeme pristupila javnom otvaranju pristigle ponude, te nakon što je utvrđena urednost dostave ponude, pročitani su elementi „ekonomski najpovoljnije ponude“ (cijena 95% i rok plaćanja 5%), kako slijedi:

RB	PONUĐAČ	Ukupna cijena bez PDV-a	Popust	Faktor korekcije (SUM/12)	Ukupno sa popustom bez PDV-a	Rok plaćanja
1.	STIM d.o.o. Sarajevo	6.551.885,10	-	545.990,43	545.990,43	20

Komisija I je dana 23.10.2025.godine izvršila detaljnu provjeru pristigle ponude te konstatovala da ponuda ponuđača „STIM“ d.o.o. Sarajevo ispunjava sve uslove propisane tenderskom dokumentacijom, da nema računskih grešaka te je kao takva **prihvatljiva** za dalji postupak nabavke.

Nakon pregleda prihvatljive ponude, tabelarni prikaz:

RB	PONUĐAČ	Ukupna cijena bez PDV-a	Popust	Faktor korekcije (SUM/12)	Ukupno sa popustom bez PDV-a	Rok plaćanja
1.	STIM d.o.o. Sarajevo	6.551.885,10	-	545.990,43	545.990,43	20

Na osnovu izvršenog bodovanja prihvatljive ponude po osnovu dva potkriterija „ekonomski najpovoljnije ponude“ (cijena 95% i rok plaćanja 5%), primjenom odgovarajuće formule za obračun bodova sadržane u Pravilima o postupku, provjeri, proceduri i načinu vrednovanja – bodovanja kriterija za izbor najpovoljnijih ponuđača, kako slijedi:

KRITERIJ „ekonomski najpovoljnija ponuda“	STIM d.o.o. Sarajevo
Cijena 95%	$545.990,43 / 545.990,43 \times 95 = 95,00$
Rok plaćanja 5 %	$20 / 20 \times 5 = 5,00$
UKUPNO	100,00

Rangiranje prihvatljive ponude prema kriteriju za izbor ponude „ekonomski najpovoljnija ponuda“ u skladu sa članom 64. stav 1. tačka a), sa potkriterijima:

1. Cijena 95%
2. Rok plaćanja 5%

RANG	PONUĐAČ	Broj bodova	Ukupna cijena ponude bez PDV-a (sa faktorom korekcije)	Rok plaćanja
1.	STIM d.o.o. Sarajevo	100,00	545.990,43	20

Komisija I je u daljem radu donijela jednoglasnu odluku da se Opštinskom načelniku dostavi

PREPORUKA O PRIHVATANJU PONUDE

ponuđača „**STIM**“ d.o.o. Sarajevo, ulica Vitomira Lukića broj 6,71210 Ilidža, ponuda broj: 114/10-2025 od 17.10.2025. godine za **izvođenje radova na investicionom održavanju stambenih prostora Općine Centar Sarajevo**, u ukupnom iznosu **6.551.885,10 KM** odnosno **545.990,43 KM bez PDV-a** (sa faktorom korekcije), odnosno **638.808,80 KM sa PDV-om** (sa faktorom korekcije) i **rokom plaćanja 20 (dvadeset) dana**, sa kojim će biti zaključen okvirni sporazum na period od 3 (tri) godine.

Nadalje, Opštinski načelnik u postupku ocjene nije našao razloge, niti nepravilnosti u radu Komisije I koji bi eventualno bili osnov za neprihvatanje preporuke Komisije I, te je odlučeno kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba Uredu za razmatranje žalbi putem ugovornog organa, najkasnije u roku od 10 (deset) dana od dana prijema iste, shodno članu 101. Zakona. Naknada za pokretanje žalbenog postupka iznosi 7.500,00 KM u skladu sa članom 108. stav (1) tačka e) Zakona. Žalba se podnosi u dovoljnom broju primjeraka, a koji ne može biti manji od 3 (tri). Uplatilac propisane naknade za pokretanje žalbenog postupka ugovornom organu kod kojeg pokreće žalbeni postupak u iznosu propisanim članom 108. ovog zakona, obavezno dostavlja ugovornom organu dokaz o uplati i kopiju bankovnog izvoda računa sa kojeg je izvršeno plaćanje.

Prilog: Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda
broj: 10/E-11-5284/25 od 23.10.2025.godine

Dostaviti:

1. „STIM“ d.o.o. Sarajevo, Vitomira Lukića broj 6,71210 Ilidža
3. Kabinetu općinskog načelnika – Odsjeku za javne nabavke
4. Službi za prostorno uređenje i investicije
5. Službi za finansije
6. U spis

