



Broj: 10/E-11-1569-4/25
Sarajevo, 18-04-2025. godine

Na osnovu člana 70. stav (1), (2), (3) i (6) Zakona o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik BiH“, broj 39/14, 59/22 i 50/24) u daljem tekstu: Zakon, člana 69. Statuta Općine Centar Sarajevo – Prečišćeni tekst („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 23/04), na prijedlog Komisije za nabavku roba, usluga i radova I, imenovana rješenjem Opštinskog načelnika broj: 10-45-162/25 od 05.03.2025. godine, (u daljem tekstu: Komisija I), u postupku javne nabavke za usluge izrade dokumentacije iz komunalne oblasti, **za LOT 4 - izrada ažurnih geodetskih podloga**, putem otvorenog postupka (Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda broj: 10/E-11-1569-4/25 od 14.4.2025. godine), Općinski načelnik d o n o s i

ODLUKU O IZBORU NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA

- I.** Prihvata se ponuda prvorangiranog ponuđača „**INVEST GROUP BH**“ d.o.o. Sarajevo, ID broj: 4202970980007, ulica Terezija bb, 71000 Sarajevo, ponuda broj: 03-021/25 od 03.04.2025. godine za usluge izrade dokumentacije iz komunalne oblasti, **za LOT 4 - izrada ažurnih geodetskih podloga**, putem otvorenog postupka, sa cijenom u ukupnom iznosu od **0,56 KM bez PDV-a (zbir jediničnih cijena)** i rokom izvršenja – prosječan broj dana **2 (dva) kalendarska dana**. Ponuđač „INVEST GROUP BH“ d.o.o. nije PDV obveznik.
- II.** Ugovorni organ će sa izabranim ponuđačem zaključiti okvirni sporazum na period od dvije godine, do maksimalne vrijednosti istog 20.000,00 KM bez PDV-a, a kojim će regulisati međusobna prava i obaveze u vezi predmetne nabavke, shodno zahtjevima ugovornog organa i zakonskim propisima.
- III.** Izabrani ponuđač je dokaze iz tačke 7.1. TD (Lična sposobnost), u skladu sa članom 45. Zakona o javnim nabavkama, dužan dostaviti najkasnije u roku od 5 (pet) dana od dana prijema ove Odluke na Protokol Ugovornog organa. (originale ili ovjerene kopije).
- IV.** Ova Odluka se dostavlja ponuđačima koji su učestvovali u postupku javne nabavke u roku od 7 (sedam) dana, shodno članu 70. stav (2) i članu 71. Zakona o javnim nabavkama.
- V.** Odluka će se objaviti na web stranici Općine Centar Sarajevo (www.centar.ba) u skladu sa članom 70. stav (6) Zakona o javnim nabavkama.

Obrazloženje

Postupak javne nabavke za usluge izrade dokumentacije iz komunalne oblasti, pokrenut je Odlukom Općinskog načelnika o pokretanju postupka javne nabavke putem konkurentskog zahtjeva za dostavu ponuda, broj: 10/E-11-1569/25 od 07.03.2025. godine. Predmetna nabavka je podijeljena na LOT-ove i to:

- LOT 1 – izrada projekata niskogradnje
- LOT 2 – revizija projekata niskogradnje
- LOT 3 – vršenje nadzora nad projektima niskogradnje
- LOT 4 – izrada ažurnih geodetskih podloga

Na portalu javnih nabavki je objavljeno Obavještenje o nabavci broj: 848-1-2-16-3-79/25 od 13.03.2025. godine. Procijenjena vrijednost javne nabavke **za LOT 1 – izrada ažurnih geodetskih podloga** iznosi 20.000,00 KM bez PDV-a.

U krajnjem roku za predaju ponuda koji određen tenderskom dokumentacijom (04.04.2025. godine do 10:00 sati), na adresu ugovornog organa zaprimljene su 4 (četiri) ponude, kako slijedi:

R/b	PONUĐAČ (naziv i sjedište)
1.	"GEOBIRO" d.o.o. Konjic, Ulica Pleha 2A, 88400 Konjic
2.	"GeoGIS studio" d.o.o. Sarajevo, Ulica Ferde Hauptmana br. 7, 71000 Sarajevo
3.	"INVEST GROUP BH" d.o.o. Sarajevo, Ulica Terezija bb, 71000 Sarajevo
4.	"BN PRO" d.o.o. Sarajevo, Ulica Buka br. 6, 71000 Sarajevo

U skladu sa članom 63. Zakona o javnim nabavkama (u daljem tekstu: Zakon), Komisija I je u zakazano vrijeme pristupila javnom otvaranju pristiglih ponuda i nakon što je utvrđena urednost i blagovremenost dostave, pročitane su cijene ponuda i rok izvršenja – prosječan broj dana, kao potkriteriji u okviru kriterija za dodjelu ugovora „ekonomski najpovoljnija ponuda“, kako slijedi:

RB	Ponudač	Ukupna cijena bez PDV-a (KM)	Popust	Ukupna cijena bez PDV-a i popustom (KM)	Rok izvršenja – prosječan broj dana (kalendarski dan)
1.	"GEOBIRO" d.o.o. Konjic	3,30	-	3,30	4
2.	"GeoGIS studio" d.o.o. Sarajevo	2,29	-	2,29	2
3.	"INVEST GROUP BH" d.o.o. Sarajevo	0,56	-	0,56	2
4.	"BN PRO" d.o.o. Sarajevo	0,95	-	0,95	3

Nakon izvršenog javnog otvaranja ponuda, na zatvorenom sastanku Komisija I je pristupila detaljnom pregledu i analizi dokumentacije priložene uz ponude, u cilju utvrđivanja prihvatljivosti prema obliku, sadržaju i potpunosti dokumentacije; utvrđivanja kvalifikacija ponuđača; ocjene tehničke prihvatljivosti ponude, kao i usklađenosti sa tenderskom dokumentacijom, Zakonom o javnim nabavkama i odgovarajućim podzakonskim propisima. Komisija I je jednoglasno konstatovala da dostavljene ponude ponuđača: "GEOBIRO" d.o.o. Konjic, "GeoGIS studio" d.o.o. Sarajevo, "INVEST GROUP BH" d.o.o. Sarajevo i "BN PRO" d.o.o. Sarajevo ispunjavaju formalno-pravne, ekonomske i tehničke uslove, odnosno da ispunjavaju uslove iz tenderske dokumentacije i zahtjeve ugovornog organa za predmetnu nabavku, kao i da su prihvatljive u smislu Zakona o javnim nabavkama.

Međutim, Komisija I je prilikom detaljne analize prispjelih prihvatljivih ponuda, konstatovala da je ponuđač "INVEST GROUP BH", d.o.o. Sarajevo dostavio neprirodno nisku cijenu ponude, te je dana 10.4.2025. godine istom dostavljen zahtjev za obrazloženje neprirodno niske cijene u odnosu na prosječnu cijenu prestalih ponuda u predmetnom postupku javne nabavke.

Dana 10.4.2024. godine ponuđač "INVEST GROUP BH" d.o.o. Sarajevo dostavio je pismeno obrazloženje sa detaljnom kalkulacijom cijene za usluge izrade ažurnih geodetskih podloga.

Komisija I je razmatrajući objašnjenje prihvatila isto u potpunosti, te pristupila vredovanju svih prihvatljivih ponuda.

Detaljnom računskom provjerom ispravnosti prihvatljivih ponuda („GEOBIRO" d.o.o. Konjic, "GeoGIS studio" d.o.o. Sarajevo, "INVEST GROUP BH" d.o.o. Sarajevo i "BN PRO" d.o.o. Sarajevo), Komisija I je utvrdila da su ponude računski ispravne.

U daljem toku postupka izvršena je ocjena i vrednovanje dostavljenih prihvatljivih ponuda prema pravilima propisanim Zakonom o javnim nabavkama i podzakonskim aktima, kao i proceduri utvrđenoj u tenderskoj dokumentaciji za predmetnu nabavku, primjenom odgovarajuće formule za vrednovanje pojedinih elemenata ponude i izračun ukupnog broja bodova, u skladu sa Pravilima o postupku, provjeri, proceduri i načinu vrednovanja – bodovanja kriterija za izbor najpovoljnijeg ponuđača, kao sastavnom dijelu tenderske dokumentacije.

Primjenom utvrđenih potkriterija: 1. Cijena 70%; 2. Rok izvršenja – prosječan broj dana 30% i bodovanjem elemenata iz prihvaćenih ponuda, u okviru kriterija „ekonomski najpovoljnija ponuda“, u skladu sa članom 64. stav (1) tačka a) Zakona o javnim nabavkama, Komisija I je izvršila bodovanje dostavljenih ponuda kako slijedi:

KRITERIJ ZA BODOVANJE „ekonomski najpovoljnija ponuda“	„GEOBIRO“ d.o.o. Konjic	„GeoGIS studio“ d.o.o. Sarajevo	„INVEST GROUP BH“ Sarajevo	„BN PRO“ d.o.o. d.o.o. Sarajevo
Cijena 70%	$0,56 / 3,30 \times 70 = 11,88$	$0,56 / 2,29 \times 70 = 17,12$	$0,56 / 0,56 \times 70 = 70,00$	$0,56 / 0,95 \times 70 = 41,26$
Rok izvršenja – prosječan broj dana (kalendarski dan) 30%	$2 / 4 \times 30 = 15,00$	$2 / 2 \times 30 = 30,00$	$2 / 2 \times 30 = 30,00$	$2 / 3 \times 30 = 20,00$
UKUPNO (bodovi)	26,88	47,12	100,00	61,26

Na osnovu izvršenog bodovanja, prvorangirani ponuđač „INVEST GROUP BH“ d.o.o. Sarajevo ima 100 bodova, drugorangirani ponuđač „BN PRO“ d.o.o. Sarajevo ima ukupno 61,26 bodova, trećerangirani ponuđač „GeoGIS studio“ d.o.o. Sarajevo ima ukupno 47,12 bodova i četvrtorangirani ponuđač „GEOBIRO“ d.o.o. Konjic ima ukupno 26,88 bodova za usluge izrade dokumentacije iz komunalne oblasti za **LOT 4 – izrada ažurnih geodetskih podloga**.

Shodno svemu naprijed izloženom, Komisija I je jednoglasno donijela odluku da se Opštinskom načelniku dostavi

PREPORUKA O PRIHVATANJU PONUDE

prvorangiranog ponuđača **„INVEST GROUP BH“ d.o.o. Sarajevo**, ulica Terezija bb, 71000 Sarajevo, broj ponude: 03-021/25 od 03.04.2025. godine za usluge izrade dokumentacije iz komunalne oblasti, za **LOT 4 – izrada ažurnih geodetskih podloga**, putem otvorenog postupka, sa cijenom u ukupnom iznosu od **0,56 KM (zbir jediničnih cijena)** i rokom izvršenja – prosječan broj dana **2 (dva) kalendarska dana**. Ponuđač „INVEST GROUP BH“ d.o.o. Sarajevo nije PDV obveznik. Sa ponuđačem „INVEST GROUP BH“ d.o.o. Sarajevo se predviđa zaključenje okvirnog sporazuma na period od dvije godine do maksimalne vrijednosti istog 20.000,00 KM bez PDV-a.

Opštinski načelnik u postupku evaluacije nije našao razloge niti nepravilnosti u radu Komisije I koji bi eventualno bili osnov za neprihvatanje preporuke Komisije I, te je odlučeno kao u dispozitivu ove Odluke.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba Uredu za razmatranje žalbi putem ugovornog organa, najkasnije u roku od 10 (deset) dana od dana prijema ove Odluke, shodno članu 101. stav (5) tačka c) Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj 39/14, 59/22 i 50/24). Naknada za pokretanje žalbenog postupka iznosi 750,00 KM u skladu sa članom 108. stav (1) tačka a) Zakona o javnim nabavkama.

Uz žalbu se dostavlja dokaz o uplati naknade za pokretanje žalbenog postupka i kopija bankovnog izvoda računa sa kojeg je izvršeno plaćanje, u iznosu propisanom članom 108. Zakona o javnim nabavkama, na osnovu kojeg se može nesumnjivo utvrditi da je transakcija izvršena, obavezno se dostavlja ugovornom organu u roku za izjavljivanje žalbe.

Žalba se podnosi u dovoljnom broju primjeraka, koji ne može biti manji od 3 (tri).

Prilog: Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda
broj: 10/E-11-1569-4/25 od 14.4.2025. godine



Dostaviti:

1. "GEOBIRO" d.o.o. Konjic,
Ulica Pleha br. 2A, 88 400 Konjic
2. "GeoGIS studio" d.o.o. Sarajevo,
Ulica Ferde Hauptmana br. 7, 71000 Sarajevo
3. "INVEST GROUP BH" d.o.o. Sarajevo,
Ulica Terezija bb, 71000 Sarajevo
4. "BN PRO" d.o.o. Sarajevo
Ulica Buka br. 6, 71000 Sarajevo
5. Kabinetu općinskog načelnika – Odsjek za javne nabavke
6. Službi za stambene i komunalne poslove
7. Službi za finansije
8. U spis