

Na osnovu člana 25. stav 7, člana 32. stav 3 i člana 39. stav 2., Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo”, broj 24/17, 1/18), te člana 10. i 68. Statuta Općine Centar Sarajevo - Prečišćeni tekst („Službene novine Kantona Sarajevo”, broj 23/04), Općinsko vijeće Općine Centar, na 16.redovnoj sjednici održanoj dana 26.03.2026.godine, donijelo je

**ODLUKA O IZMJENI I DOPUNI
ODLUKE O PRISTUPANJU IZRADI IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA
„STAMBENA ZONA ŠIP”
(područje Općine Centar Sarajevo)**

- izgradnja stambeno-poslovnog objekta na parcelama k.č. 517/8 i 517/9 K.O. Sarajevo VI-
-izgradnja stambenog objekta na parcelama k.č. 516/1, 516/2 i 517/4 K.O. Sarajevo VI-

Član 1.

Ovom Odlukom vrše se izmjene i dopune Odluke o pristupanju izradi Izmjena i dopuna Regulacionog plana „Stambena zona Šip” („Službene novine Kantona Sarajevo”, broj 24/22), područje Općine Centar Sarajevo.

Član 2.

Član 2. „Granice područja za koje se Plan radi” mijenja se i glasi:

Izmjena i dopuna se radi na dva odvojena lokaliteta, čije su granice kako slijedi:

Lokalitet „A”

Granica obuhvata polazi od tromeđe parcela k.č. 451/3, 517/3 i 517/9, potom produžava na jug te jugozapad idući međom parcele k.č. 517/9 (obuhvata je), skreće na sjeverozapad idući međama parcela k.č. 517/9 i 451/3 (obuhvata ih) i dolazi do tačke br.1 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 451/3 i 450/2, a ima koordinate $y=6531600$, $x=4859693$, presjeca u pravoj liniji parcelu k.č. 451/3 do tačke br.2 koja ima koordinate $y=6531603$, $x=4859689$, nastavlja na sjeveroistok međom parcele k.č. 517/9 (obuhvata je) te dolazi do mjesta odakle je opis granice i počeo.

Površina lokaliteta „A” iznosi $P=0,05$ ha

Lokalitet „B”

Granica obuhvata polazi od tromeđe parcela k.č. 517/5, 517/4 i 519/2, potom produžava na sjever , te sjeveroistok idući međama parcela k.č. 517/4 i 516/2 (obuhvata ih), potom se lomi na jug, te jugozapad idući međama parcela k.č. 516/2 i 517/4 (obuhvata ih) te dolazi do mjesta odakle je opis granice i počeo.

Površina lokaliteta „B” iznosi $P=0,08$ ha.

Sve gore navedene parcele se nalaze u K.O. Sarajevo VI, Općina Centar.
Ukupna površina obuhvata iznosi $P=0,13$ ha.

Član 3.

Član 4. „Smjernice za izradu Plana” djelimično se mijenja u tački:

Stambeni objekat na parcelama k.č. 516/1, 516/2 i 517/4 K.O. Sarajevo VI novog premjera, na sljedeći način:

- U alineji I da stoji: U granicama vlasničkih parcela planirati stambeni objekat urbanu vilu ili stambeni duplex - dva objekta spojena zabatnim zidom;
- U alineji II da stoji: Minimalno rastojanje građevinske linije objekta, odnosno njegovog najjisturenijeg dijela od granice građevinske parcele, iznosi 3,0 m;

- U stavu alineji VI da stoji: Podrumska etaža, u dijelu koji je potpuno ukopan u zemlju, može biti udaljena min 1,0 m od granice definisane građevinske parcele (regulacione linije parcele);
- U alineji VII izbaciti: ...površine do 360,0 m²

Ostali urbanističko-tehnički uslovi iz Smjernica za izradu Plana ostaju isti.

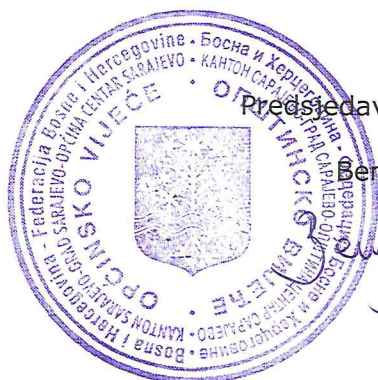
Ostale odredbe

Član 5.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prilog sa ucrtanom granicom područja planiranja.

Član 6.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar, a naknadno će biti objavljena u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.



Predsjedavajući Općinskog vijeća

Benjamin Isović

Broj:01-19-1857/26
Sarajevo,26.03.2026.godine

Ova Odluka objavljena je na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo dana

31 -03- 2026

