

U skladu sa odredbama člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, br. 49/06 i 51/09) i čl. 10. i 68. Statuta Općine Centar Sarajevo - Prečišćeni tekst („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 23/04), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je na 13. redovnoj sjednici održanoj dana 23.12.2025. godine, donijelo

ODLUKU

O NAČINU REALIZACIJE MJERA ZA POBOLJŠANJE ENERGETSKE EFIKASNOSTI ZA OBJEKTE INDIVIDUALNOG I KOLEKTIVNOG STANOVANJA

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se način realizacije mjera za poboljšanje energetske efikasnosti za objekte individualnog i kolektivnog stanovanja.

Član 2.

Na osnovu ove Odluke, Općinski načelnik, postupajući po iskazanim potrebama građana i lokalne zajednice, te na prijedlog nadležne službe, utvrdit će i detaljno definisati pojedinačne mjere energetske efikasnosti koje će biti predmet podrške. Navedene mjere bit će precizno razrađene u pogledu vrsta aktivnosti, uslova prihvatljivosti, kriterija odabira i načina finansiranja, te će kao takve biti zvanično objavljene i stavljene na raspolaganje korisnicima putem Javnih poziva za poboljšanje energetske efikasnosti za objekte individualnog i kolektivnog stanovanja. Time se osigurava transparentno, plansko i zakonito provođenje programa unapređenja energetske efikasnosti u skladu s važećim propisima i dostupnim budžetskim sredstvima.

Član 3.

Uslovi, kriteriji i iznosi finansijskih sredstva za dodjelu sredstava će biti definisani Pravilnikom za realizaciju mjera za poboljšanje energetske efikasnosti za objekte individualnog i kolektivnog stanovanja (u daljem tekstu: Pravilnik). Odluku o pokretanju postupka raspisivanja i provođenja javnog poziva donosi Općinski načelnik uz naznaku strateškog cilja, prioriteta i mjera, sadržanih u Glavnom programu Budžeta Općine Centar Sarajevo za tekuću godinu, u okviru kojeg su sredstva planirana, a u skladu sa Smjernicama o minimalnim standardima dodjele budžetskih sredstava putem transfera i subvencija u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj 37/24).

Član 4.

Sadržaj Pravilnika, kao i pratećeg Javnog poziva, u cijelosti će biti usklađen sa Smjernicama o minimalnim standardima dodjele budžetskih sredstava putem transfera i subvencija u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj 37/24). U skladu sa navedenim Smjernicama, Pravilnik i Javni poziv obuhvataju sve propisane elemente i to:

1. **Pravni osnov** – jasno definisane zakonske i podzakonske odredbe na temelju kojih se donosi Pravilnik i raspisuje Javni poziv;
2. **Svrhu i cilj programa** – preciziranje javnog interesa, namjene sredstava i očekivanog efekta realizacije mjera energetske efikasnosti;

3. **Nadležnu službu i Komisiju** – određivanje organa nadležnog za provođenje postupka i komisije ovlaštene za administrativnu i stručnu obradu prijave, ocjenjivanje i kontrolu postupka;
4. **Kriterije, uslove i obaveznu dokumentaciju** – definisanje uslova učešća, razloga eventualnog isključenja, kriterija bodovanja te dokumentacije koju su aplikanti dužni dostaviti u skladu sa važećim propisima;
5. **Finansijski okvir** – navođenje ukupno raspoloživih sredstava, visine pojedinačnih iznosa i načina raspodjele u skladu s budžetom i programskim planom;
6. **Vrste mjera i objekata** – preciziranje prihvatljivih aktivnosti i kategorija objekata na koje se mjere odnose, uz poseban osvrt na usklađenost objekata s propisima o legalnosti;
7. **Rokove i dinamiku provođenja postupka** – definisanje trajanja Javnog poziva, rokova za obradu prijave, odlučivanje, zaključivanje ugovora i realizaciju mjera;
8. **Način objave Javnog poziva** – osiguranje transparentnosti kroz javnu, dostupnu i pravovremenu objavu poziva putem službenih komunikacijskih kanala;
9. **Obaveze korisnika** – utvrđivanje dužnosti korisnika sredstava, uključujući namjensko korištenje sredstava, obavezu dostavljanja dokaza o realizaciji i druge obaveze propisane relevantnim aktima;
10. **Završne odredbe** – odredbe o stupanju na snagu, nadležnosti za tumačenje, te sastavnim prilogima koji čine integralni dio Pravilnika i Javnog poziva.

Javni poziv će biti otvoren tokom cijele kalendarske godine, odnosno do utroška raspoloživih budžetskih sredstava, što je u skladu sa principima-fleksibilnosti,-kontinuiteta i pravovremene podrške korisnicima.

Član 5.

Javnim pozivima iz člana 2. ove Odluke pozvat će se vlasnici objekata individualnog stanovanja, kao i etažni vlasnici u objektima kolektivnog stanovanja, da podnesu prijave za sufinansiranje mjera usmjerenih na poboljšanje energetske efikasnosti njihovih objekata. Ovi javni pozivi bit će objavljeni na transparentan i propisan način, te će sadržavati sve potrebne informacije o prihvatljivosti objekata i korisnika, vrstama podržanih mjera, kriterijima za dodjelu sredstava, obaveznoj dokumentaciji, rokovima i načinu prijave. Na taj način osigurava se zakonito, jednako i dostupno učešće svih zainteresovanih lica u postupku dodjele sredstava u skladu s ovom Odlukom i važećim propisima.

Pravo učešća na Javnom pozivu nemaju vlasnici individualnih stambenih objekata, kao ni etažni vlasnici u kolektivnim stambenim objektima, ukoliko se njihove prijave odnose na sufinansiranje mjera energetske efikasnosti za objekte koji su izgrađeni bez odgovarajuće građevinske dokumentacije, odnosno koji imaju status nelegalno izgrađenih objekata. U takvim slučajevima prijave se smatraju nedopuštenim i bit će odbijene bez daljnjeg razmatranja.

Član 6.

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Služba za lokalno ekonomski razvoj i mjesnu samoupravu, koja je obavezna da jednom godišnje dostavi informaciju Općinskom vijeću o njenoj realizaciji.

Član 7.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju da važe:

- a) Odluka o uslovima, kriterijima i postupku dodjele sredstava za sufinansiranje mjera poboljšanja energijske efikasnosti za objekte individualnog stanovanja („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 42/20);
- b) Odluka o uslovima, kriterijima i postupku dodjele sredstava za sufinansiranje mjera poboljšanja energijske efikasnosti za objekte kolektivnog stanovanja („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 42/20).

Član 8.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će se objaviti u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“ i web stranici Općine Centar Sarajevo.

Broj: 01-19-7647/25

Sarajevo, 23.12.2025. godine



Predsjedavajući Općinskog vijeća

Benjamin Isović

Ova Odluka je objavljena na oglasnoj ploči Općine Centar dana 26-12-2025