



Podnosilac zahtjeva

Obrazac: 03-04.4

Služba za stambene  
i komunalne poslove

Prezime i ime

Odsjek za stambene poslove

Adresa stanovanja

Prijemni pečat

Kontakt telefon

e-mail

**PREDMET: ZAHTJEV ZA REFUNDIRANJE DIJELA TROŠKOVA  
PLAĆENOG POREZA NA PROMET  
NEKRETNINA/PLAĆENOG PDV-A**

#### POTREBNA DOKUMENTACIJA

Dokumenti	Mjesto izdavanja	Forma	Komentar
1. Uvjerenje o državljanstvu	Matični ured općine	Original ili ovjerena kopija	-
2. Izvod iz matične knjige rođenih	Matični ured općine	Original ili ovjerena kopija	-
3. Izvod iz matične knjige vjenčanih	Matični ured općine	Original ili ovjerena kopija	-
4. Dokaz da lice nije vlasnik ili suvlasnik drugih nekretnina na području Kantona Sarajevo	Nadležni općinski sud	Original ili ovjerena kopija	Ne starije od 3 mjeseca
5. Ovjerena izjava podnosioca zahtjeva da nije vlasnik ili suvlasnik drugih nekretnina na području BiH i/ili druge države	Matični ured općine	Original ili ovjerena kopija	-
6. Ugovor o kupoprodaji nekretnine		Original ili ovjerena kopija	-
7. Zemljišnoknjižni izvadak kao dokaz da je podnositelj zahtjeva vlasnik/suvlasnik predmetne nekretnine	Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda	Original ili ovjerena kopija	-
8. Rješenje nadležne poreske uprave o razrezu poreza	Nadležna poreska uprava	Original ili ovjerena kopija	-
9. Uplatnica o plaćenom porezu na promet nekretnina	Banka	Original ili ovjerena kopija	-
10. Račun o uplaćenom punom iznosu PDV-a za kupovinu stana sa fiskalnim računom	Prodavac stana	Original ili ovjerena kopija	-
11. Potvrda banke o broju transakcijskog računa na koji će se vršiti uplata odobrenih sredstava	Banka	Original ili ovjerena kopija	-
12. Izjava da nije ostvario pravo na dodjelu novčanih sredstava po osnovu Odluke o raspodjeli dijela novčanih sredstava za podršku stambenom zbrinjavanju mladih kroz refundiranje troškova plaćenog poreza na promet nekretnina ili plaćenog poreza na dodanu vrijednost (PDV)	Matični ured općine	Original ili ovjerena kopija	-
13. Saglasnost za obradu ličnih podataka (obrazac broj 1)	Matični ured općine	Original ili ovjerena kopija	-

Ukoliko je lice suvlasnik nekretnine dužno je dostaviti sljedeće dokumente za lica sa kojima je suvlasnik:

Dokumenti	Mjesto izdavanja	Forma	Komentar
14. Uvjerenje o državljanstvu	Matični ured općine	Original ili ovjerena kopija	-
15. Izvod iz matične knjige rođenih	Matični ured općine	Original ili ovjerena kopija	-
16. Izvod iz matične knjige vjenčanih	Matični ured općine	Original ili ovjerena kopija	-



17.	Dokaz suvlasnika da nije vlasnik ili suvlasnik drugih nekretnina na području Kantona Sarajevo	Nadležni općinski sud	Original ili ovjerena kopija	Ne starije od 3 mjeseca
18.	Ovjerena izjava suvlasnika da nije vlasnik ili suvlasnik drugih nekretnina na području BiH i/ili druge države	Matični ured općine	Original ili ovjerena kopija	-
19.	Izjava da nije ostvareno pravo na dodjelu novčanih sredstava po osnovu Odluke o raspodjeli dijela novčanih sredstava za podršku stambenom zbrinjavanju mladih kroz refundiranje troškova plaćenog poreza na promet nekretnina ili plaćenog poreza na dodanu vrijednost (PDV)	Matični ured općine	Original ili ovjerena kopija	-
20.	Saglasnost za obradu ličnih podataka (obrazac broj 1)	Matični ured općine	Original ili ovjerena kopija	

Ukoliko lice ima bračnog partnera dužno je dostaviti sljedeće dokumente za bračnog partnera:

Dokumenti	Mjesto izdavanja	Forma	Komentar
Uvjerenje o državljanstvu	Matični ured općine	Original ili ovjerena kopija	-
22. Izvod iz matične knjige rođenih	Matični ured općine	Original ili ovjerena kopija	-
23. Izvod iz matične knjige vjenčanih	Matični ured općine	Original ili ovjerena kopija	-
24. Dokaz suvlasnika da nije vlasnik ili suvlasnik drugih nekretnina na području Kantona Sarajevo	Nadležni općinski sud	Original ili ovjerena kopija	Ne starije od 3 mjeseca
25. Ovjerena izjava suvlasnika da nije vlasnik ili suvlasnik drugih nekretnina na području BiH i/ili druge države	Matični ured općine	Original ili ovjerena kopija	-
26. Izjava da nije ostvareno pravo na dodjelu novčanih sredstava po osnovu Odluke o raspodjeli dijela novčanih sredstava za podršku stambenom zbrinjavanju mladih kroz refundiranje troškova plaćenog poreza na promet nekretnina ili plaćenog poreza na dodanu vrijednost (PDV)	Matični ured općine	Original ili ovjerena kopija	-
27. Saglasnost za obradu ličnih podataka (obrazac broj 1)	Matični ured općine	Original ili ovjerena kopija	

#### TAKSE I NAKNADE

Naziv takse / naknade	Iznos	Broj računa	Poziv na broj / Komentar
Taksa na zahtjev, molbe, prijedloge i druge podneske, ako ovom tarifom nije propisana druga taksa	<b>2 KM</b>	Taksena markica	Vidjeti „NAPOMENU“
Taksa na sva rješenja za koja nije propisana posebna taksa	<b>8 KM</b>	Taksena markica	Vidjeti „NAPOMENU“

**NAPOMENA:** općinsku administrativnu taksu moguće je uplatiti i putem depozitnog računa Općine Centar Sarajevo – račun broj: 3386902296575219 kod UniCredit bank d.d., oznaka vrste prihoda 722131, šifra općine 077, poziv na broj 000000000, budžetska organizacija 0000000.

Rok za pregled primljenog predmeta i priložene dokumentacije: **3 dana**

Rok za rješavanje urednog predmeta (sa potpunom dokumentacijom): **30 dana**

Izjavljujem da sam kao nosilac ličnih podataka saglasan/saglasna da se moji podaci koje Zakon o zaštiti ličnih podataka ("Službeni glasnik BiH" broj 12/25) definiše kao posebnu kategoriju podataka ukoliko to postupak zahtijeva obrađuju od strane Službe, u svrhu provođenja i okončanja postupka za ostvarivanje prava za čije je rješavanje nadležna naprijed navedena Služba i ova saglasnost traje do okončanja postupka i dalje sve dok ostvarujem traženo pravo.

**Napomena:** Potpisom na obrascu, podnosilac zahtjeva potvrđuje saglasnost da se dokumentacija pribavlja po službenoj dužnosti ukoliko s njom raspolaže općinski organ.

Datum: \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2026.

.....  
(Potpis podnosioca zahtjeva)

**Obrazac čitko popuniti !**